

Sagamihara-shi minami-ku  
nishionuma  
相模原市南区西大沼  
5丁目 (I)

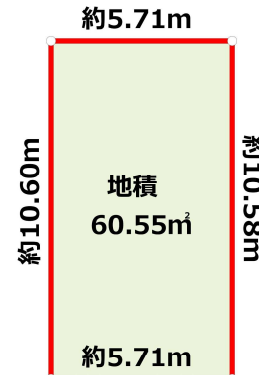
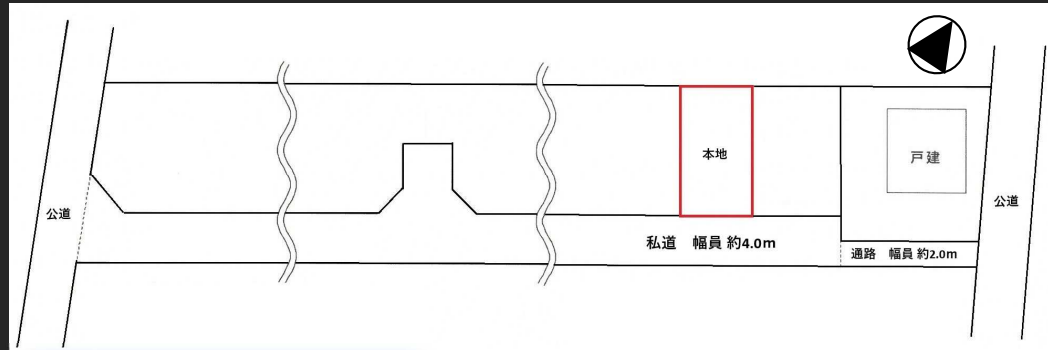
売地

s-style

物件概要

- 所在地/相模原市南区西大沼5丁目  
3755番42 外
- 価格/358万円
- 土地面積/60.55㎡ (18.31坪) 実測  
60㎡ (18.15坪) 登記簿
- 私道負担/388.88㎡の内、244/3520
- 土地権利/所有権
- 都市計画/区域内、市街化調整区域
- 用途地域/無指定
- 建蔽率/50%
- 容積率/100%
- その他/景観法、22条区域、屋外広告物
- 地目/雑種地
- 接道/南東側: 私道 約4.0m (舗装)
- 地勢/平坦
- 施設/上水道、個別浄化槽、LPガス
- 現況/更地
- 引き渡し/相談
- 交通/小田原線「小田急相模原駅」  
バス12分徒歩4分
- 固都税/調査中 (令和6年度)
- 備考/・現況有姿、登記簿売買。  
・水道代 (月700円定額) 3年払い  
・調整区域の為、建築不可。  
・敷地内を水道管が経由します。

南道路で日当たり良好♪上水道利用できます。  
畑利用はもちろん、小規模置場にも。是非ご覧ください。



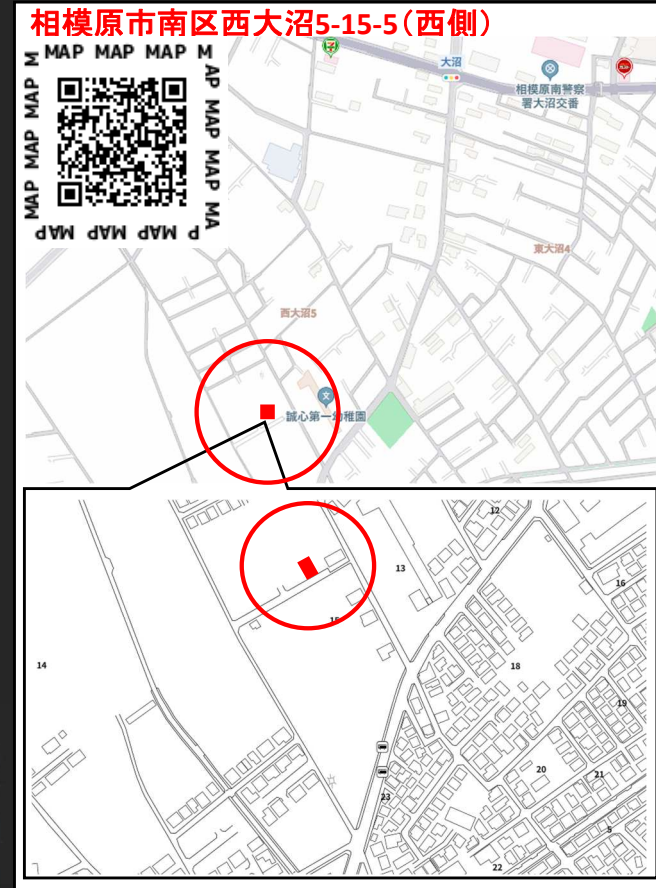
※簡易的に作成した区画図の為、現地と相違している可能性があります。

インフォメーション

- ・FLETS相模原・・・約1100m
- ・建デポ・・・約700m
- ・セブンイレブン・・・約650m
- ・若松郵便局・・・約1100m
- ・ガスト・・・約1000m



価格358万円



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

買取り物件求む! 中古戸建・土地・開発分譲地・区分・投資・古家・別荘・地方・他

神奈川県知事免許 (2) 第29802号

TEL 042-750-5260

http://www.sstyle.co.jp

Info mail: s-style@sstyle.co.jp

〒252-0231相模原市中央区相模原2-12-18MSビル

TEL: 042-750-5260 FAX: 042-750-5261

現地写真多数



■取引形態: 売主  
■公開日: R7.2.9



株式会社エス・スタイル